

加快推进珲春海洋经济发展示范区建设 打造新时代面向东北亚开放合作桥头堡

——2021年度第一期中国图们江区域(珲春)国际合作示范区发展讲坛讲稿摘编

挖掘满族文化 促进文旅融合

杨泡满族乡党委副书记、乡长 李俊

一、满族的基本情况

目前,全国满族人口总数约为1041万人,在55个少数民族中居第二位。吉林省现有满族人口约为110万人,是我省的第二大少数民族。延边州满族人口较少,不足全州总人口的2%,主要分布在珲春市、安图县和汪清县。

珲春市的满族人口约占全市总人口的9%,除市区外,主要聚居在杨泡满族乡和三家子满族乡。这两个满族乡是延边朝鲜族自治州仅有的两个满族乡,属于少数民族自治州里的少数民族乡,可以说是“少数里的少数”。

二、杨泡乡的满族

杨泡乡幅员面积232平方公里,辖7个行政村,其中3个村为中俄边境村。常驻人口在2000人左右,满族人口比例达到40%以上。杨泡乡物产丰富、景色宜人,东北虎保护区和虎豹公园面积占辖区面积90%以上。

说到杨泡乡的满族,就不能不说标志性遗址—萨其城。该城遗址位于杨泡乡政府东南1.5公里

（一）社区环境治理中存在的问题及其原因

居民的公共教育缺失,主人翁意识相对较差。对居民环卫意识教育不到位,使辖区居民自我管理意识没有得到相应的提高。许多居民没有养成良好的卫生习惯,乱丢烟头纸屑,随意倾倒、抛洒或堆放垃圾,宠物在公共场所、沿街随地便溺等现象仍常见。城市卫生“脏、乱、差”现象难以从根本上得到解决。

小区物业服务企业进驻率偏低。我市无物业小区多。以靖和街道为例,辖区内共有115个无物业小区。无物业小区长期无人看管,清理环境卫生工作只能由社区工作人员阶段性地进行,导致很多居民误认为环境卫生治理工作是社区工作者的本职工作。

物业公司管理漏洞多,与业主之间矛盾不断。部分物业公司不守信承诺,收取管理费后仅提供简单的保洁、绿化等服务,其服务质量、服务态度与业主的实际要求及进驻时

靖和街道办事处主任 朴成学

设总网格长一名,由街道负责环境治理的班子成员担任,负责统筹街道内环境治理网格化管理工作;二级网格以社区为单位,共设12个网格长,由社区卫生主任担任,统筹负责社区内环境治理网格化管理工作;三级网格为社区基础单元网格,为便于服务管理,结合各社区职能部门间、职能部门与街道社区间的资源整合社区环境治理工作平台。在需要多部门联动配合的环境治理事件中,只能临时召开协调会议,见招拆招,疲于应付。

（二）方法及对策

打造环境治理网格化与“街道吹哨、部门报到”相结合的工作平台。

结合综合治理的网格化管理平台,形成社区环境治理的三级网格体系。一级网格以街道为单位,

成功经验,借助其招商引资平台,开展以商招商。充分发挥珲春河生态长廊优势,做好滨河南路沿线商旅开发,突出海洋元素,开展商住小区、餐饮业、海洋旅游产品开发建设,塑造城市文化,打造宜居宜业宜游的现代化滨海小镇。

东翼:构建医养文旅田园综合体

充分挖掘本地特色文化元素和打造文化符号,围绕水稻产业,从医养结合入手抓多功能康养小镇建设,从供给侧入手抓美丽乡村建设、从真实性入手抓田园风貌与文旅结合,实现以“文化+产业+旅游+生活”四位一体协调发展。

第一个项目:马新村国际温泉施农旅融合发展,逐步吸引外出人员返乡创业、就业,使村民在产业发展中的参与度 and 受益面不断提高,彻底解决农村产业和农民就业问题,确保群众长期稳定增收,让农业成为有奔头的产业,让农民成为有吸引力的职业,让农村成为安居乐业的美丽家园。

二、珲春发展乡村振兴先行区的战略选择

马川子乡位于珲春市东南部,距市区1.5公里,北临珲春河景观带,与市区、大学城隔河相望,西邻珲春边境经济合作区,与珲春中轴线东关路相依,具有独特的近郊优势、区位优势;南与俄罗斯接壤,东北虎保护区、国家虎豹公园囊括其中,具有天然的生态优势、资源优势;珲春大桥、胜利大桥、外环路、滨河南路通达全乡,具有便捷的交通优势、发展优势。

按照城市总体规划,马川子乡9个村中,7个村已经列入城区总体规划,土地储备丰富、产业发展空间和城市扩容空间巨大。同时,随着珲春河生态长廊的全面启动,沿线经济要素集合的热度已经呈现,其聚合效应必将随时间的推移而不断放大。

三、马川子乡打造乡村振兴先行区的推进思路

在努力推进乡村振兴的过程中,我们将充分结合市委重点工作部署及全乡实际,按照城乡空间布局,依托新城区规划,支点村屯和主要交通干线,以构建“一区两翼”发展框架为抓手,全力建设乡村振兴先行区。

通过“一区两翼”这一抓手,把马川子乡建设成珲春近郊乡村产业新高地,乡镇经济转型升级的前沿;通过打造宜居宜业的创业环境,推进人才工作与乡村振兴同频共振、有机融合,吸引我市国外务工人员返乡创业、返乡就业,不断探索符合发展的乡村人才振兴道路。

一区:构建滨河南岸新城区

我们将按照全市发展规划要求,分期、分批加大房屋征拆、土地收储力度,为城市扩容和经济发展提供空间。

推动“十四五”规划和国土空间规划相衔接,用足用透各类优惠政策,推动政策落地、棚户区改造、街区改造等工作,积极参与规划设计及详细编制,推进以人为核心的新型城镇化建设,统筹城市布局的经济需要、生活需要、生态需要、安全需要,与打造宜居城市、韧性城市、智能城市相衔接。开发建设五·一村馨怡家园商业、打造集商住、室外婚礼、特色餐饮一体的馨怡商业区;打造马川子乡美食一条街,形成与东翼医养文旅田园综合体远近呼应、城乡互补的商旅产业带。牢牢把握与宁波奉化区方桥街道对口合作的有利契机,认真学习借鉴征地拆迁、招商引资方面的

打造乡村振兴先行区的几点思考

马川子乡党委副书记、乡长 梁永哲

南翼:构建生态牧业体验长廊

结合东北虎保护区界限的调整,提前做好谋划和布局,秉承保护与开发并重的原则,建设标准生态牧业养殖示范带、现代化马场体验区和旅游探险营地,打造特色种植、养殖、探险为一体的生态牧业体验长廊。

第一个项目:建设标准生态牧业养殖示范带。待东北虎保护区界限调整后,利用南部半山区探索发展农循环经济区,合理规划建设若干个标准化养殖区和以生物物质能源采集加工为主的有机肥生产区,形成“养殖—有机肥—有机种植”的现代农业生态循环圈。

第二个项目,建设现代化马场体验区。利用南部半山区内废弃煤矿的10公顷建设用地和周边60公顷林地,建设以骑马体验、名马代养、马术表演等为一体的生态牧场体验区。打造适宜休闲、健身、度假的城郊旅游目的地。

第三个项目,建设星空露营地车基地。依托外环交通优势、秀美自然风光和少数民族风情,科学编制自驾游目的地、线路和营地的发育展建设规划,积极融入全国自驾游营地网络,在马鞍山脚下打造一处边境线上的星空露营地房车基地。