

韩国人口负增长或将长期化

经济日报记者 白云飞

韩国行政安全部近日公布的数据显示,2020年,韩国新生儿共计27.5815万名,死亡30.7764万人。这是韩国近年来首次出现人口负增长。

晚婚晚育、只结婚不生育早已成为韩国社会普遍现象,甚至不婚也成为了一种新“潮流”。韩国将单独生活的未婚人群称为“一人家庭”。据统计,韩国一人家庭数占总家庭数的39.2%。如果加上未生育的家庭,占比更是达到了62.6%。当大部分人都选择不结婚或结婚不生育,人口负增长自然成为必然。专家认为,造成这种现象的主要原因是生活压力太大。

从宏观层面上看,20多年间,韩国经济先后受到亚洲金融海啸、美国次贷危机等多次重创,贸易保护主义和新冠肺炎疫情更令其雪上加霜。国

家经济发展乏力直接体现在老百姓的“饭碗”上。比如,很多韩国企业的终身聘用制被打破,就业问题持续恶化,还衍生出了庞大的临时工群体等。

虽然韩国也在着力改善就业问题,但侧重点更偏向于弱势群体。其结果是,65岁以上老年人的就业岗位大幅增加,但劳动人口就业状况仍不尽如人意。

青年群体的问题则更为突出。截至去年11月,韩国青年失业率高达8.1%。即便是有工作的青年也大多忙于生计,积累第一桶金非常不易,结婚生育计划随之延迟,意愿也难免降低。

在赚钱难的同时,韩国房价却连年飙升,这可愁坏了年轻人。以首尔为例,首尔房价已经连续几年大幅走

高,其中仅2020年就上涨了20%。

买房难,租房也不易。韩国租房方式有些特别,比较流行的有两种。一种是租期内不交租金,只抵押保证金给房东,租期结束后保证金全额退还。保证金金额巨大,在首尔,保证金通常为房价的一半左右。另一种是交相对较少的保证金,同时每个月再交一定租金。在房价飙升的背景下,年轻人不得不在结婚生育等方面“精打细算”,将更多精力、财力放在住房问题上。

从微观层面来看,韩国年轻人结婚、生育的意愿总体走低。相比于老一辈,韩国年轻一代的自我意识更强,对个人生活品质的要求也更高。年轻人对娱乐休闲、运动健身、着装、美容等方面的消费需求不断增长,且

网络电影《最可爱的人》在俄罗斯获奖

据介绍,《家道颖颖》第二部《等着我》,采用现实主义手法,根据真实故事改编,剧中壮烈牺牲的八路军交通员,一生寻亲、收养孤儿并传承家风的战斗英雄等主要人物均有现实原型。影片将感人的英雄事迹融入一个家庭的家风传承故事当中,生动呈现横跨七十余年历史且多样化的人物和场景。剧中人物有血有肉,英雄形象真实生动,凸显创作的真诚与质朴。

《最可爱的人》为《等着我》的网络电影版,根据剧中上甘岭攻防战段落创作,通过中国人民志愿军抗美援朝战场上的普通士兵视角,再现了伟大的抗美援朝战争,表现了志愿军战士英勇顽强、不怕牺牲的伟大精神。

俄罗斯奥泽罗夫国际军事电影节由俄罗斯国防部为纪念苏联时期“卫国战争三部曲(《莫斯科保卫战》《斯大林格勒大血战》《解放》)”电影导演尤里·奥泽罗夫设立。本届电影节于2020年11月在俄罗斯图拉举办。《最可爱的人》作为唯一一部短片网络电影入围故事片单元并获得“评委金奖”,这也是第一部在国际电影节获奖的中国人民志愿军抗美援朝出国作战题材影片。

日本财年经济预计萎缩5.6%

据新华社电(记者 刘春燕)日本央行21日发布经济展望报告,小幅下调2020财年(截至2021年3月)经济增长预期,预计日本实际国内生产总值(GDP)将萎缩5.6%。

报告上调日本2021财年经济增长预期,预计实际GDP将在2021财年增长3.9%。

报告说,受新冠疫情蔓延、油价低迷、旅游促销等因素影响,2020财年日本剔除生鲜食品的核心消费价格指数(CPI)预计将比上年度下降

优化能源产业结构 致力于实现碳中和 日本发布能源转型计划

人民日报记者 刘军国

日本政府日前发布“绿色成长战略”,计划在海上风电、电动车、氢能源、航空业、住宅建筑等14个重点领域推进减排。据估算,到2030年,该战略将拉动日本经济增长90万亿日元(1元人民币约合16日元),到2050年,将拉动经济增长190万亿日元。

日本首相菅义伟去年10月底首次发表施政演说时宣布,日本将在2050年实现碳中和。此次“绿色成长战略”被认为是日本政府为实现碳中和目标所规划的路线图。日本希望在实现经济社会更加可持续发展的同时,推动加快优化产业结构、能源结构,实现经济发展与环境保护的良性循环。

日本环境省相关资料显示,日

本能源行业的二氧化碳排放量占总排放的约40%,远远超过其他行业。2020年上半年,日本太阳能、水力、风力、地热、生物等可再生能源发电量约占总发电量的23.1%,核能发电占比只有约6%,剩下的约70%都来自煤炭、石油、天然气等化石能源。

根据“绿色成长战略”制定的目标,到2050年日本发电量的50%—60%将来自可再生能源。为此日本政府亟须修改能源基本计划。据悉,日本政府将继续减少火力发电,加快引进可再生能源,同时最大限度地利用核电。战略还提出,到本世纪30年代中期,新车销售将全部变为纯电动汽车和混合动力汽车,日本政府将支持动力电池开发,降低成本以减轻用户负担。

日本政府将把扩大海上风力发电作为实现碳中和目标的突破口。到2040年,预计海上风力年发电量达到最高4500万千瓦时,相当于45个核电机组发电量。日本政府还提出,到2030年将氢能源使用提高到300万吨,2050年提高到2000万吨,并将氢能源的成本降至每标准立方米20日元,推动氢能源在交通、发电等领域的普及应用。

日本《朝日新闻》表示,日本实现碳中和目标面临众多挑战,企业必须增加技术研发与设备投资。日本政府已在2020财年(截至2021年3月底)第三次补充预算中列入2万亿日元创设基金,用于长期支持绿色经济领域的相关研发。

日本2020年核心CPI下跌0.2%

据新华社电(记者 刘春燕)日本总务省22日发表的数据显示,2020年日本去除生鲜食品的核心消费价格指数(CPI)为101.5,比2019年下降0.2%。

数据显示,受新冠疫情影响,日本2020年汽油等能源类产品、私立幼儿园保育费和酒店住宿费价格下跌,带动物价整体走低。与此同时,在外就餐等食品类开支、

火灾地震保险费、宠物用品等娱乐相关用品价格上涨。

数据还显示,2020年12月,日本核心CPI同比下降1.0%至101.1,连续5个月下降。随着日本疫情形势趋于严峻,各界对日本再次陷入通货紧缩的忧虑也在加重。

为使经济走出通缩,日本央行超宽松货币政策已实施多年,但至今仍未实现2%的通胀目标。

年轻志愿者战“疫”保平安

(上接一版)帮助没有智能手机的居民注册“吉林家医”小程序并提取二维码,为全民核酸检测提前做准备。针对社区返隔隔离人员较多的实际情况,志愿者们认真为外地返珲人员做好登记报备,建立一户一档。并根据隔离人员的需求,每天为其提供送餐、送药、送生活用品、倒垃圾等服务,解决了隔离人员的后顾之忧,确保其安心隔离。

“社区工作虽然辛苦,但意义重大。”今年24岁的王琪,家住蓝天下小区,2020年初疫情期间,她就在社区做了1个月的志愿者。如今,她已毕业成为一名幼师,趁着放假又来到社区做志愿者,每天穿着防护服在社

(上接一版)并严格落实每天消毒措施,加强疫情防控宣传,做到为己为人双向保护。”

在现代百货美食城,记者看到美食城门口设有专门的扫码测温点,工作人员会逐一为顾客扫码测温,显示正常后方能进入美食城。并为没有智能手机的老人进行身份登记。前来就餐的孙先生说:

“珲春市疫情防控严密、到位,到哪儿都有测温扫码,我们出来吃饭、购物很放心。”

在市内的一家烧烤店记者看到,新鲜肉类放在透明的厨房内,厨房环境干净整洁,工作人员佩戴帽子、口罩、手套有序工作。该店负责人表示,为确保防疫到位,让顾客安心就餐,该店定时定点

关于办理商品房抵押的公告

吉林省华洋房地产开发有限公司在珲春市开发建设的华洋天邑澜山四期未办理不动产初始登记,吉林省华洋房地产开发有限公司拟将该房屋不动产8号楼(26-1-24)、9号楼(26-1-25)的部分商品房,面积约为13198平方米,作抵押借

款,向我中心申请办理抵押业务。

根据《担保法》若干问题的解释第四十七条规定,我中心现向社会公告:上述拟抵押范围内房屋若存在购买、订购或者异议者,请在此公告发布之日起10个工作日内

携带相关资料到我政务大厅房产交易窗口C9提出异议申请,逾期未提出异议的,我中心将依据相关规定给予办理抵押业务。

特此公告。

咨询电话:0433-7517271
举报电话:0433-7517429

珲春市房屋产权管理中心
2021年1月26日

商品房明细				
序号	楼号	房号	建筑面积	丘地号
1	8	-101	71.75	26-1-24
2	8	-102	86.4	26-1-24
3	8	-103	86.4	26-1-24
4	8	-104	89.51	26-1-24
5	8	-105	63.42	26-1-24
6	8	-106	51.29	26-1-24
7	8	-107	77.71	26-1-24
8	8	-108	89.66	26-1-24
9	8	-109	100.03	26-1-24
10	8	-110	100.03	26-1-24
11	8	-111	97.32	26-1-24
12	8	104	95.72	26-1-24
13	8	105	67.18	26-1-24
14	8	106	88.14	26-1-24
15	8	201	88.14	26-1-24
16	8	202	113.33	26-1-24
17	8	203	97.53	26-1-24
18	8	204	95.72	26-1-24
19	8	205	113.33	26-1-24
20	8	301	88.14	26-1-24
21	8	302	113.33	26-1-24
22	8	303	97.53	26-1-24
23	8	304	95.72	26-1-24
24	8	305	113.33	26-1-24
25	8	306	88.14	26-1-24
26	8	401	88.14	26-1-24
27	8	402	113.33	26-1-24
28	8	403	97.53	26-1-24
29	8	404	95.72	26-1-24
30	8	405	113.33	26-1-24
31	8	406	88.14	26-1-24
32	8	501	88.14	26-1-24
33	8	502	113.33	26-1-24

34	8	503	97.53	26-1-24
35	8	504	95.72	26-1-24
36	8	505	113.33	26-1-24
37	8	506	88.14	26-1-24
38	8	602	113.33	26-1-24
39	8	603	97.53	26-1-24
40	8	604	95.72	26-1-24
41	8	605	113.33	26-1-24
42	8	702	113.33	26-1-24
43	8	703	97.53	26-1-24
44	8	706	88.14	26-1-24
45	8	801	88.14	26-1-24
46	8	802	113.33	26-1-24
47	8	805	113.33	26-1-24
48	8	806	88.14	26-1-24
49	8	902	113.33	26-1-24
50	8	903	97.53	26-1-24
51	8	906	88.14	26-1-24
52	8	1003	97.53	26-1-24
53	8	1101	88.14	26-1-24
54	8	1102	113.33	26-1-24
55	8	1104	95.72	26-1-24
56	8	1105	113.33	26-1-24
57	8	1106	88.14	26-1-24
58	8	1201	88.14	26-1-24
59	8	1202	113.33	26-1-24
60	8	1205	113.33	26-1-24
61	8	1206	88.14	26-1-24
62	8	1301	88.14	26-1-24
63	8	1302	113.33	26-1-24
64	8	1303	97.53	26-1-24
65	8	1304	95.72	26-1-24
66	8	1305	113.33	26-1-24
67	8	1306	88.14	26-1-24

68	8	1401	88.14	26-1-24
69	8	1402	113.33	26-1-24
70	8	1403	97.53	26-1-24
71	8	1404	95.72	26-1-24
72	8	1405	113.33	26-1-24
73	8	1406	88.14	26-1-24
74	8	1501	88.14	26-1-24
75	8	1502	113.33	26-1-24
76	8	1503	97.53	26-1-24
77	8	1504	95.72	26-1-24
78	8	1505	113.33	26-1-24
79	8	1506	88.14	26-1-24
80	8	1601	88.14	26-1-24
81	8	1602	113.33	26-1-24
82	8	1603	97.53	26-1-24
83	8	1604	95.72	26-1-24
84	8	1605	113.33	26-1-24
85	8	1606	88.14	26-1-24
86	8	1701	88.14	26-1-24
87	8	1702	113.33	26-1-24
88	8	1703	97.53	26-1-24
89	8	1704	95.72	26-1-24
90	8	1705	113.33	26-1-24
91	8	1706	88.14	26-1-24
92	9	-105	105.54	26-1-25
93	9	-106	108.38	26-1-25
94	9	-109	100.06	26-1-25
95	9	-110	98.74	26-1-25
96	9	-111	121.71	26-1-25
97	9	101	106.01	26-1-25
98	9	104	89.3	26-1-25
99	9	201	88.57	26-1-25
100	9	202	113.88	26-1-25
101	9	203	113.88	26-1-25

102	9	204	88.57	26-1-25
103	9	302	113.88	26-1-25
104	9	303	113.88	26-1-25
105	9	304	88.57	26-1-25
106	9	402	113.88	26-1-25
107	9	403	113.88	26-1-25
108	9	404	88.57	26-1-25
109	9	501	88.57	26-1-25
110	9	502	113.88	26-1-25
111	9	503	113.88	26-1-25
112	9	504	88.57	26-1-25
113	9	601	88.57	26-1-25
114	9	603	113.88	26-1-25
115	9	801	88.57	26-1-25
116	9	803	113.88	26-1-25
117	9	902	113.88	26-1-25
118	9	903	113.88	26-1-25
119	9	904	88.57	26-1-25
120	9	1001	88.57	26-1-25
121	9	1002	113.88	26-1-25
122	9	1003	113.88	26-1-25
123	9	1004	88.57	26-1-25
124	9	1102	113.88	26-1-25
125	9	1103	113.88	26-1-25
126	9	1104	88.57	26-1-25
127	9	1202	113.88	26-1-25
128	9	1203	113.88	26-1-25
129	9	1204	88.57	26-1-25
130	9	1301	88.57	26-1-25
131	9	1302	113.88	26-1-25
132	9	1303	113.88	26-1-25
133	9	1304	88.57	26-1-25
合计			13198	